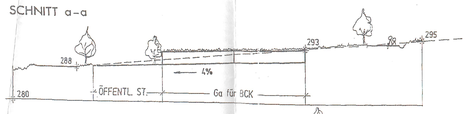
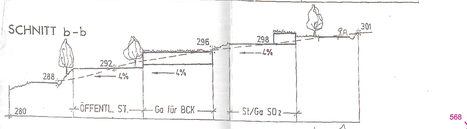
1. Änderung Bebauungsplan "Sülzfelder Berg" -

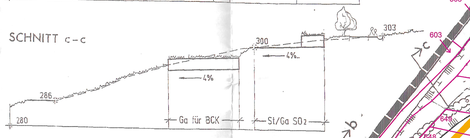
SCHNITT a-a



SCHNITT b-b



SCHNITT c-c

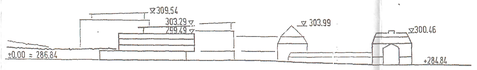


M 1:500
SCHEMASCHNITTE DURCH SO3
ALS ORIENTIERUNGSHILFE

A			B		
SO_2	II		SO_2 s. Textteil A.1.2	II	
0,35	0,7		0,3	0,6	
E	38-45°	TH s. Eintrag	E	38-45°	TH s. Eintrag

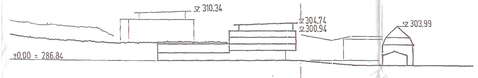
C			D		
SO_2	II		SO_2	II	
0,25	0,5		0,2	0,4	
E	38-45°	TH s. Eintrag	E	38-45°	TH s. Eintrag

LAGEPLAN



(BH2) BETTENHAUS 1 (BH3) HAUPTGEBÄUDE SPRUDELHALLE

SCHNITT 1-1



(BH4) BETTENHAUS 3 (THERME) KURHAUS

SCHNITT 2-2

AUSSCHNITT
MASSSTAB 1: 2000

Pflanzgebiet	Nr.		1	2	3	4	5	6	7	8	9
Bäume 1. Ordnung	Spitzahorn	Acer platanoides		x	x					x	x
	Bergahorn	Acer pseudoplatanus		x	x					x	x
	Birke	Betula pendula		x						x	x
	Rotbuche	Fagus sylvatica		x						x	x
	Esche	Fraxinus excelsior		x	x					x	x
	Silberpappel	Populus alba					x				
	Traubeneiche	Quercus petraea		x						x	x
	Stieleiche	Quercus robur		x	x					x	x
	Winterlinde	Tilia cordata		x						x	x
	Holländische Linde	Tilia x europaea			x					x	x
	Sommerlinde	Tilia platyphyllos		x						x	x
Bäume 2. Ordnung	Feldahorn	Acer campestre		x	x				x	x	x
	Schwarzerle	Alnus incana				x			x		x
	Hainbuche	Carpinus betulus		x						x	x
	Zitterpappel	Populus tremula								x	x
	Vogelkirsche	Prunus avium		x						x	x
	Silberweide	Salix alba				x			x		
	Bruchweide	Salix fragilis				x			x		
	Elsbeere	Sorbus torminalis		x						x	x
	Eibe	Taxus baccata									x
Sträucher 3. Ordnung	Hasapfel	Malus sylvestris		x					x	x	x
	Salweide	Salix caprea		x							x
	Mehlbeere	Sorbus aria		x						x	x
hochstämmig	Christbaume		x	x							x
Sträucher	Berberitze	Berberis vulgaris		x							x
	Kornelkirsche	Cornus mas		x							x
	Roter Hartriegel	Cornus sanguinea		x					x		x
	Haselnuß	Corylus avellana		x							x
	Weißdorn	Crataegus spec.		x	x			x	x		x
	Pfaffenhütchen	Euonymus europaea		x		x			x		x
	Liguster	Ligustrum vulgare		x				x			x
	Heckenkirsche	Lonicera xylosteum		x							x
	Vogelkirsche	Prunus avium		x							x
	Traubenkirsche	Prunus padus		x		x				x	x
	Schlehe	Prunus spinosa		x				x			x
	heimische Wildrosen	Rosa spec.		x				x			x
	Grauweide	Salix cinerea				x	x		x		x
	Lorbeerweide	Salix pentandra				x	x		x		x
	Purpurweide	Salix purpurea				x	x		x		x
	Korbweide	Salix viminalis				x	x		x		x
	Schwarzer Holunder	Sambucus nigra		x		x			x		x
	Gemeiner Schneeball	Viburnum lantana		x		x			x		x
	Wolliger Schneeball	Viburnum opulus		x							x
nichtheimische Arten					x						

SO_1		
0,22	TH FH VG	s. Eintrag
		~~Aush. 70 000 cbm~~
Bauweise s. Eintrag	WD SD FD PD	s. Eintrag

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

Art der Nutzung	Zahl der Vollgeschosse (VG) bzw. Traufhöhe (TH) und Firsthöhe (FH)
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl Aushubmenge
Bauweise	Dachform, Dachneigung

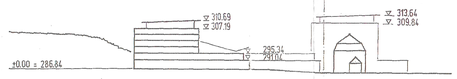
Die Genehmigung erfolgte unter
Az.: 300-4621.20-419/2008-16069002-SO-Sülzfelder Berg 1.Ä
Weimar, den 29.04.2008
Plan TeilB – gültig nur in Verbindung mit Teil A

PLANGRUNDLAGE

Es wird bescheinigt, dass die Flurstücke mit Ihren Grenzen*) und Bezeichnungen*), ~~sowie dem Gebäudebestand~~ *)mit dem Liegenschaftskataster nach dem Stand vom 12.12.07 übereinstimmen.
*) Nichtzutreffendes ist gestrichen

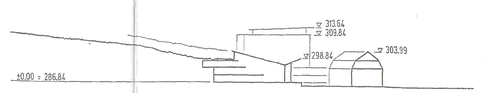
Schmalkalden, den 16.01.08
i.A. .....
Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Katasterbereich Schmalkalden

SCHNITT 3-3



BETTENHAUS 4 (BH5) KURHAUS

SCHNITT 4-4



TERRASSENTHERME (BH5)

PLANUNTERLAGE
KATASTERPLAN MIT HÖHENANGABEN
VOM MÄRZ 1994
ERGÄNZT DEZEMBER 1994

INGENIEURBÜRO HOLM GMBH
STRESEMANNSTRASSE 3
97209 VEITSHÖCHHEIM

M 1 : 1.000
0 20 40 60 80 100 Meter
N

PLANFERTIGER BEBAUUNGSPLAN
OPplan
ARBEITSGEMEINSCHAFT FÜR ORTS- UND REGIONALPLANUNG, STÄDTEBAU UND ARCHITEKTUR
LOCHER · SCHWANTES · SCHWINGE · ZOEPPRITZ · DIPLOM - INGENIEURE · FREIE ARCHITEKTEN
TÜBINGER STRASSE 29 · 70180 STUTTGART · TELEFON 0711 / 9 25 75 - 0 · FAX 0711 / 9 25 75 99

Planteil

TEIL B) / 1. Änderung BP Sülzfelder Berg / SATZUNGSPLAN 28.09.2007
nur gültig in Verbindung mit Teil A)